

ИССЛЕДОВАНИЕ

Объект исследования - жилого дома № 1 общей площадью 21 611.5 м², в по ул. Афанасьевская, в г. Санкт – Петербурге проводился 22 июня 2017 года в дневное время с 11 часов 30 минут до 15 часов 10 минут при естественном и искусственном освещении в присутствии Заказчика.

Исследование проводилось органолептическим и экспертными методами. При проведении исследования и замеров применялась измерительная линейная и электронная техника, прошедшая соответствующую тарировку и калибровку, в составе:

- лазерный дальномер GLM – 80, заводской № 112188537, изготовитель Bosch.
- Сертификат о калибровке № 13 09562;
- 5-ти метровая металлическая рулетка с ценой деления 1 мм;
- цифровая камера OLYMPUS LENS C – 760 Ultra ZOOM, заводской № 327534989.

Для ответов на поставленные вопросы, специалистом был произведен осмотр жилого дома и подземного паркинга, по адресу: г. Санкт – Петербург, ул. Афанасьевская, дом № 1 (фото 1, 2).

Жилой дом на 266 квартир состоит из 3^х однотипных секций, разделенных деформационными швами по всей высоте здания.

Здание 10^{ти} этажное с подвалом и пристроенным по дворовому фасаду подземным паркингом.

Здание сложного очертания в плане. Общая площадь здания – 21 611.5 м², площадь подвала – 1 645.6 м², площадь подземного паркинга – 2 917.9 м².

Объект введен в эксплуатацию в 2011 году.

Несущие конструкции здания:

• фундаменты - монолитная железобетонная плита на естественных основаниях. Толщина плиты 600мм и 350мм для автостоянки;

• наружные и внутренние монолитные железобетонные стены,

