

В соответствии с договором № А17/201 СТЭ от 16.05.2017 года, заключенного с АНО «Центр судебной экспертизы «ЛитроЭксперт», Истец оплатил экспертизу в сумме 364 000 рублей (триста шестьдесят четыре тысячи рублей), что подтверждается платежным поручением № 62 от 17.05.2017, № 71 от 19.06.2017, Актом № 480 от 07.07.2017. В соответствии с договором на оказание юридических услуг по представительству в суде от 17.07.2017 года, заключенного с ООО «Юридическая компания «Диалог», Истец оплатил юридические услуги в сумме 60 000 рублей (шестьдесят тысяч рублей), что подтверждается платежным поручением № 77 от 23.07.2017. Итого судебные издержки составляют 424 000 рублей (четыреста двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек) (364 000 + 60 000).

На основании вышеизложенного, руководствуясь статьями 161, 162 ЖК РФ, 125, 126 АПК РФ,

### ПРОСИМ СУД:

1. Взыскать с ЗАО «Солружество» 30 923 385,00 рублей (тридцать миллионов девятьсот двадцать три тысячи триста восемьдесят пять рублей 00 копеек) расходов на устранение недостатков работ по строительству многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: город Санкт-Петербург, улица Афанасьевская, дом 1. Взыскать с ЗАО «Солружество» судебные издержки в размере 424 000 рублей (четыреста двадцать четыре тысячи рублей 00 копеек).

### Приложение:

1. Доказательство направления искового заявления сторонам.
2. ~~Ходатайство об отсрочке уплаты госпошлины.~~ 1/12
3. Копия коллективного заявления (за вх. № 71 от 24.07.2015) с Приложениями № 1, 2.
4. Копия ответа ООО «УК ДОМ» (за исх. № 34 от 10.08.2015).
5. Копия коллективного заявления (за вх. № 104 от 19.11.2015).
6. Копия коллективного заявления в адрес Ответчика (за вх. № 207 от 10.10.2016).
7. Копия телеграммы № 375/12 от 20.05.2017 и квитанции о ее отправке.
8. Заключение специалиста № А17/210-СТЭ от 07.07.2017 года.
9. Копия договора с АНО «Центр судебной экспертизы «ЛитроЭксперт» № А17/210 СТЭ от 16.05.2017.
10. Копия платежного поручения № 62 от 17.05.2017.
11. Копия платежного поручения № 71 от 19.06.2017.
12. Копия Акта № 480 от 07.07.2017.
13. Копия претензии (за исх. № 23 от 12.07.2017) и квитанции о ее отправке.
14. Выписка из ЕПРЮЛ на ТСЖ «Орловский каскад» (интернет-версия).
15. Выписка из ЕПРЮЛ на ЗАО «Солружество» (интернет-версия).
16. Выписка из ЕПРЮЛ на ООО УК «Дом» (интернет-версия).
17. Копия свидетельства о государственной регистрации ТСЖ «Орловский каскад».
18. Копия протокола об избрании председателя ТСЖ..



Председатель ТСЖ «Орловский каскад»

Л.Ф.Чупр