

1	2	3	4
4	Устройство молниезащиты здания (УМЗ)	Не смонтированы цепи: молниеприемник на крыше здания -опуски(токоотводы) - контур УМЗ	СО 153-34.21.122-2003,РД 34.21.122-87, проект В качестве контура УМЗ предусмотрен контур ЗУ здания (объединение функций повторного заземления и молниезащиты)
5	Щитовые помещения ГРЩ1 и ГРЩ2	Не смонтирован узел отопления помещения щитовой ГРЩ 2. В щитовых отсутствуют средства индивидуальной защиты, средства оказания мед.помощи, противопожарный инвентарь	ПУЭ п.1.1.36-1.1.37, п.7.1.30
6	Устройства АВР щитов ГРЩ1 и ГРЩ2	В щитах не смонтированы цепи контроля и автоматики узлов АВР предусмотренные проектом	В щитах установлены только силовые контакторы 4KM,5 KM (не задействованы)
7	Кабели электропитания щитов ВРУ арендаторов (щитовые 1 и 2)	Проектом предусмотрено электропитание каждого из щитов по 2-м вводам кабелями АВВГ5х50. По факту электропитание щитов осуществлено по одному вводу кабелем 2хВВГ 5х6	Питание по одному вводу обусловлено электроснабжением ЭУ здания по временной схеме (наличием только одной КЛ от РТП)
8	секции учета ГРЩ1 и ГРЩ2	Узлы учета общедомового потребления в щитах не приняты в эксплуатацию электроснабжающей организацией (счетчики не опломбированы)	ПУЭ п.1.5.13
9	щиты ГРЩ1 и ГРЩ2 ,рубильники секций ввода, элементы панелей 1-6	Отсутствует маркировка части кабелей, аппаратов присоединений (потребителей)	ПУЭ п.1.1.28-1.1.29, п.4.1.3,4.1.11
10	щиты ГРЩ1 и ГРЩ2, панели 6 (секция коммунального освещения)	Фактическое подключение групповых потребителей коммунального освещения не соответствует проектной схеме распределения . Не подключены кабели электропитания ИТП1,2(гр.16,17), водомерного узла (ЩЗ-М1,ЩЗ-М2).Предусмотренное проектом подключение от УЗО групп 9,15 освещения тех.подполья и эп погружных насосов не выполнено	Фактическое распределение необходимо привести в соответствие с проектом(либо внести изменения в проект) В щитовой разместить схему (таблицу) фактического распределения
11	Щит освещения автопаркинга	По факту щит отсутствует.Распределение электропитания осветительной сети автопаркинга произведено от нештатной сборки из автоматических выключателей, закрепленных на горючей OSB плите открытого исполнения на стене. При этом смонтированы кабели малого сечения (электропроводка освещения 2х1,0,розетки 2х1,5(розетка не закреплена).Уставки автоматов сборки-завышены(С32-по освещению)	Требуется установка штатного щитка освещения паркинга в стандартном корпусе (согласно проекта) ПУЭ п.4.1.21
12	Щит ВРУ-Г(эл.оборудование вентиляции, ДУ, эл.приемники 1кат.автопаркинга)	Щит не введен в эксплуатацию(не подключены кабели электропитания по вводам1 и 2 от ГРЩ1) В щите демонтирован выключатель нагрузки QS6	В щите предусмотрена схема АВР.Эффективная работа щита требует наличия электропитания по по 2-м вводам(временное электроснабжение выполнено с подачей питания только по 1-му вводу)
13	Слаботочное оборудование противопожарных устройств(системы СКУД, ПОС, эвакуац.осв.автопаркинга...)	Электропитание оборудования слаботочных систем осуществлено от сети рабочего освещения (без режима резервирования)	Электропитание противопожарных устройств должно осуществляться по 2-м вводам(линиям) с режимом АВР(ПУЭ:7.1.57, п.6.1.21-6.1.27) Возможно применение светильников эвакуационного освещения с дополнительным автономным источником(АКБ)
14	Техническая, эксплуатационная, исполнительная документация	Отсутствует техническая документация по пусконаладочным работам, испытаниям электрооборудования, измерениям параметров электроустановки, предусмотренная для вводимых в эксплуатацию электроустановок	ПУЭ п.1.1.38-1.1.39 ПТЭЭП гл.1.3 (п.1.3.1-1.3.11)

Ведомость составили:

инженер ЭЛ

Павловец О.А.

начальник ЭЛ

Деменко А.В.

М.П.