

**ПРОТОКОЛ № 2-22-241**  
об административном правонарушении

05 июня 2017 г.  
16 часов 30 минут

Санкт – Петербург,  
Комендантский пр., д. 32, к. 4, каб. 2.

Я, государственный инспектор Приморского района Санкт-Петербурга по пожарному надзору Андреева Елена Витальевна, руководствуясь статьей 28.2, 28.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях (№ 195 – ФЗ от 30.12.2001 года), составил настоящий протокол в отношении должностного лица:

Гражданина: Российской Федерации

1. Фамилия, имя, отчество: Чепур Людмила Федоровна;

2. Дата и место рождения: 23.08.1962 г.р., с. Побегайловка Минераловодского района Ставропольского края;

3. Зарегистрированный(ая) по месту жительства/пребывания: г. Санкт-Петербург, ул. Афанасьевская, д. 1, кв. 216;

4. Фактически проживающий(ая) г. Санкт-Петербург, ул. Афанасьевская, д. 1, кв. 216;

5. Место работы, учебы: Товарищество собственников жилья «Орловский Каскад»;

6. Занимаемая должность: председатель правления ТСЖ «Орловский Каскад»;

7. Документ, удостоверяющий личность: водительское удостоверение 82 20 969144 от 05.01.2016 года.

8. Подвергался ли ранее административному наказанию и когда: ранее административному наказанию не подвергался.

Указанные сведения подтверждаю \_\_\_\_\_



02 июня 2017 года, в 15 часов 00 минут, по результатам проведения внеплановой выездной проверки объекта защиты – Здание многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями, расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Афанасьевская, д. 1, проведенной согласно распоряжения отдела надзорной деятельности и профилактической работы Приморского района Управления надзорной деятельности и профилактической работы ГУ МЧС России по г. Санкт-Петербургу от 26 апреля 2017 года, № 2-22-290, установлено, что Чепур Людмила Федоровна, являясь должностным лицом – председателем правления ТСЖ «Орловский Каскад», на основании Протокола № 2 заседания правления ТСЖ «Орловский Каскад» от 06.12.2016 года, и учитывая положения статьи 37 Федерального закона № 69 от 21.12.1994 г. «О пожарной безопасности», ответственным за устранение нарушений требований пожарной безопасности, не обеспечила выполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего федеральный государственный пожарный надзор, на объекте защиты, от 12 октября 2016 года, № 2-22-650/1/1, по устранению нарушений требований пожарной безопасности, а именно не обеспечил выполнение **пунктов предписания №№ 1, 2, а именно:**

№ п/п	Вид нарушения требований пожарной безопасности, с указанием конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (ых) нарушены
1	2	3
1.	В здании, во второй парадной (секции), отсутствует выход на кровлю с лестничной клетки непосредственно или через чердак	п.1, ч.2, ст. 1; п.2, ч.1, ст. 6 ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 7.2 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»
2.	В здании, во второй парадной (секции) с 8 по 10 этажи отсутствует второй эвакуационный выход (площадь этажей с 8 по 10 этажи более 500 м <sup>2</sup> )	п.1, ч.2, ст. 1; п.2, ч.1, ст. 6 ФЗ от 22.07.2008г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; п. 5.4.2 СП 1.12120.2009 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»

за что предусмотрена административная ответственность в соответствии с частью 12 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

**Срок исполнения предписания истек 03 апреля 2017 года включительно, (таким образом, правонарушение совершено в 00 часов 01 минуту 03 апреля 2017 года);**

В соответствии с п.п. "г" п. 1 Постановления Пленума Верховного Суда РФ от 19.12.2013 года № 40 "О внесении изменений в постановление Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 24.03.2005 года № 5 "О некоторых вопросах, возникающих у судов при применении Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях", подсудность дел об административных правонарушениях, возбужденных в отношении должностного лица, местом совершения административного правонарушения, является место исполнения должностным лицом своих обязанностей.

Таким образом, учитывая вышеизложенное и принимая во внимание ст. 29.5 КоАП РФ местом совершения административного правонарушения настоящего дела об административном правонарушении в отношении должностного лица – председателя правления ТСЖ «Орловский Каскад» Чепур Людмилы Федоровны, является место регистрации Товарищества собственников жилья «Орловский Каскад», ИНН: 7814576043, юридический адрес: 197341, г. Санкт-Петербург, ул. Афанасьевская, д. 1.

К протоколу прилагается:

- 1). Копия распоряжения о проведении внеплановой выездной проверки соблюдения требований пожарной безопасности от 26 апреля 2017 года, № 2-22-290;
- 2). Копия акта проверки соблюдения требований пожарной безопасности от 02 июня 2017 года, № 2-22-290, с приложениями;
- 3). Копия предписания по устранению нарушений требований пожарной безопасности от 12 октября 2016 года, № 2-22-650/1/1;

Факт нарушения подтверждают свидетели:

1. \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество,  
адрес места жительства)

\_\_\_\_\_  
(подписи)  
\_\_\_\_\_  
свидетелей)  
\_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

Отметка о применении технических средств: не применялись

Протокол составил:



Е.В. Андреева

С протоколом ознакомлен, копию получил. Права и обязанности, предусмотренные статьями 25.1; 24.4, Кодекса РФ об административных правонарушениях, а также права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ мне разъяснены и понятны. Настоящее дело об административном правонарушении будет рассмотрено мировым судьей согласно территориальности.

Статья 25.1. Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами в соответствии с настоящим Кодексом. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случае если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Статья 24.4. Ходатайства

Лица, участвующие в производстве по делу об административном правонарушении, имеют право заявлять ходатайства, подлежащие обязательному рассмотрению судьей, органом, должностным лицом, в производстве которых находится данное дело. Ходатайство заявляется в письменной форме и подлежит немедленному

